**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЧЕГЛАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НАГОРСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.03.2024 № 25-П

пгт Нагорск

**Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Чеглаковского сельского поселения Нагорского района Кировской области**

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8, статьями 29.2 и 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Кировской области №19/261 от 30.12.2014 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области» администрация Чеглаковского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Чеглаковского сельского поселения Нагорского района Кировской области (далее – местные нормативы). Прилагаются.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Чеглаковского сельского поселения от 13.09.2021 № 75 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Чеглаковского сельского поселения Нагорского района Кировской области».

3. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене Чеглаковского сельского поселения и разместить на официальном сайте.

4.Настоящее постановление вступает в силу момента опубликования.

Глава Чеглаковского

сельского поселения И.Н. Аверьянова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Чеглаковского сельского поселения

Нагорского района Кировской области

от 22.03.2024 № 25-П

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**градостроительного проектирования Чеглаковского сельского поселения Нагорского района Кировской области**

**1. Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Чеглаковское сельское поселение Нагорского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 102 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 102 Закона области, населения муниципального образования Чеглаковское сельское поселение Нагорского района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Чеглаковское сельское поселение Нагорского района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью [4](consultantplus://offline/ref=A797CC10E3D999BC0BDDC948A2F3EB93CF9655926D1D5583C77E229EDB7F9CA7080E816A55AD8C2Af8O2N) статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Чеглаковское сельское поселение Нагорского района Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Чеглаковское сельское поселение Нагорского района Кировской области).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района, поименованных в статье 102 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Чеглаковское сельское поселение Нагорского района Кировской области, а также внесению в него изменений.

**2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования**

**2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
|  | Остановки общественного транспорта в населенных пунктах | не нормируется | 500 метров |

**2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв.метров общей площади на 1 тыс. человек | 80 | 500 метров |
| 2 | Спортивные залы общего  пользования, кв.метров площади пола | 540 | 1,5 км |
| 3 | Физкультурно-оздоровительная площадка, га/1000 жителей | 0,7 | Не нормируется |

Примечания: 1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в поселении при любой численности населения.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Д СП 42.13330.2016 или заданием на проектирование.

**2.3. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения** |  |  |
|  | Размер населенного пункта: | суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек |  |
| Сельский населенный пункт | 12 | Не нормируется |
| **2** | **Объекты ритуальных услуг местного значения** |  |  |
| 2.1 | Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек | размер земельного участка 0,24 га | доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 или заданием на проектирование таких объектов.

**2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения в области транспорта (автомобильные дороги местного значения)**

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области автомобильных дорог местного значения, улично-дорожной сети представлено в таблице 4.

Таблица 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование вида объекта | Тип расчетного показателя | Обоснование расчетного показателя |
| Улично-дорожная сеть (улицы и дороги, проезды общего пользования) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность автомобильных дорог местного значения в размере 0,02 км/км2  с учетом текущей обеспеченности.  Расчет : Протяженность автомобильных дорог местного значения, улично- дорожная сеть на конец 2023 года 43,91 км (по данным Росстата). Площадь муниципального образования Чеглаковского сельского поселения 2738,14 кв.км.  43,91/2738,14=0,02 км/км2 |
| Расчетный показатель минимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий следует принимать в соответствии с таблицей 4.1.

Таблица 4.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Категория дорог и улиц** | **Расчетная скорость движения км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения, м** |
| Улицы и дороги местного значения |  | | |
| Улицы в жилой застройке | 50 | 4,0 | 1-2 |
| Улицы в общественно-деловых зонах | 40 | 4,0 | 1-2 |
| Улицы и дороги в производственных зонах | 50 | 4,0 | 1-2 |

**2.5. Расчетные показатели в области образования**

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования представлены в таблице 5.

Таблица 5

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | **Наименование**  **объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| 1. | Дошкольные образовательные организации\* | Кол-во мест на 1 тыс. жителей | 47 | *2 километра пешеходной доступности и 10 километров транспортной доступности* |
| 2 | Общеобразовательные организации | Кол-во мест на 1 тыс. жителей | 98 | *для обучающихся, получающих начальное общее образование, - 2 километра пешеходной доступности и 10 километров транспортной доступности;*  *для обучающихся, получающих основное общее и среднее общее образование, - 4 километра пешеходной доступности и 10 километров транспортной доступности* |
| 3 | Организации дополнительного образования\* | Кол-во мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет | 65 | *Транспортно-пешеходная доступность, 30 мин.* |

Примечания:

1.(\*) Объекты возможно формировать на базе или при объектах общего образования

**2.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 6

Таблица 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект отдыха, рекреационная территория, зона отдыха и курортная зона | Расчетная  единица | Минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон, единиц |
| 1 | Лесопарки и заповедники | 100 единовременных посетителей | 10 |
| 2 | Пляжи и парки в зонах отдыха | 100 единовременных посетителей | 15 |
| 3 | Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) | 100 единовременных посетителей | 10 |
| 4 | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 100 человек отдыхающих и обслуживающего персонала | 10 |
| 5 | Курортная зона | 100 человек отдыхающих и обслуживающего персонала | 10 |

Примечания:

1. Для объектов отдыха, рекреационных территорий, зон отдыха  и курортных зон, которые не указаны в таблице 6, количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей принимается в соответствии  с заданием на проектирование.

**2.7. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 7.

Таблица 7

|  |  |
| --- | --- |
| Тип населенного пункта | Минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования в границах поселения, кв. метров на одного человека |
| Сельский населенный пункт | 12 |

**3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

В нормативах установлены расчетные показатели минимально уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

административно-территориального устройства;

стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации(при наличии);

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Чеглаковское сельское поселение Нагорского района Кировской области направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования, устойчивое развитие территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях производственных, общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта, предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидация их последствий, образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, утилизации переработки бытовых и промышленных отходов, в иных областях, расчетные показатели и параметры развития, организации и использования территорий, градостроительные показатели и нормы для архитектурно-строительного проектирования подготовлены в соответствии с:

Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

Водным кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

Лесным кодексом РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральным законом от 08.11.2007№ 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»:

Федеральным законом от 09.01.1996 № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

Законом Российской Федерации от 10.07.1992 № 3266-1 «Об образовании»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа»;

Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360 «Об определении границ зон затопления, подтопления;

СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения;

СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СП 118.13330.2022. Свод правил. Общественные здания и сооружения;

СП 43.13330.2012. Свод правил. Сооружения промышленных предприятий;

СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения;

СП 113.13330.2023. Свод правил. Стоянки автомобилей;

СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов;

СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология;

СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий;

СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума;

СП 54.13330.2022. Свод правил. Здания жилые многоквартирные;

СП 55.13330.2016. Свод правил. Дома жилые одноквартирные;

СП 19.13330.2019. Свод правил. Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка;

СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;

СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;

СП 30-101-98 «Методические указания по расчету земельных участков в кондоминиумах»;

СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

СП 127.1333.2023Свод правил.Объекты размещения отходов производства. Основные положения по проектированию.;

СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;

СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»;

СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию»;

СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

ГОСТ 17.5.3.01-78 «Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов»;

ГОСТ 17.5.3.03-80 «Охрана природы. Земли. Общие требования к гидролесомелиорации»;

ГОСТ Р 59057-2020 «Охрана окружающей среды. Земли. Общие требования по рекультивации нарушенных земель»;

ГОСТ 17.6.3.01-78 «Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов зеленых зон городов»;

ГОСТ 17.8.1.02-88 «Охрана природы. Ландшафты. Классификация»;

Приказ от 6 июня 2017 г. № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе»;

СанПиН 2.1.3684-21 «Сантарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

[СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-0](consultantplus://offline/ref=FA97B543614E50AF0156E1D551E4613D1B98BE7699D42BA6950FA9BFAA01734DB2AFF69CF1952EBCo8Y7N)3 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;

СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

Приказ Министерства экономического развития РФ от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области».